

Исх. № ____ -23 от «09» октября 2023 г.

Генеральному директору
ООО «УК «Дружба»
В.В.Назаровой

Уважаемая Вера Владимировна!

ООО УК «Юграгидрострой», является собственником нежилых помещений с отдельной входной группой, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Дружбы, д.75.

Согласно ч.4 ст.36 ЖК РФ по решению собственников помещений в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников, объекты общего имущества в многоквартирном доме могут быть переданы в пользование иным лицам в случае, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц.

Просим Вас инициировать проведение общего собрания собственников многоквартирного дома, Дружбы 75 по вопросу повестки дня «Предоставления части имущества многоквартирного дома (земельного участка общей площадью 322 кв.м, площадь в границах земельного участка с кадастровым номером 72:23:0105001:885, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Дружбы- Щербакова 268 кв.м. площадь в границах земельного участка с кадастровым номером 72:23:0105001:886, расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Дружбы- Щербакова 54 кв.м), в безвозмездное пользование ООО УК «Юграгидрострой», для размещения парковки с установкой шлагбаума, согласно схемы в приложении 1.

В свою очередь ООО УК «Юграгидрострой» обязуется установить систему видеонаблюдения по адресу: ул. Дружбы, д.75, а именно обзор прилегающей территории, обзор детской площадки и дальней парковки с возможностью настройки веб-интерфейса для удаленного просмотра видео через интернет, согласно схемы в приложении 2.

Также сообщаем, что при установке видеонаблюдения, силами и за счет ООО УК «Юграгидрострой», собственники многоквартирного дома, обязуются взять на себя обязательства по оплате технического обслуживания, согласно тарифному плану и стоимость услуг ПАО «Ростелеком».

Тарифный план и стоимость услуг:

№ п/п	Уникальный номер устройства	Технология предоставления доступа (xDSL, ETTH, xPON)	Адрес установки оборудования	Тарифный план	Единовременный платеж руб. с НДС	Ежемесячный платеж руб. с НДС
1		xPON	г. Тюмень, ул. Дружбы, 75	Корпоративный интернет 20 Мб	3000	3700
2		8 камер, 14 суток хранения архива. Ежемесячный платеж		4 000	800	4 800
					Итого	8500

Исполнительный директор
ООО УК «Юграгидрострой»

А.И. Выходцев

ИНН 8602068466 КПП 540301001
630079, Новосибирская область, г. Новосибирск,
ул. Немировича-Данченко, д. 49, офис 16
тел., факс (3462) 31-83-29, 31-85-08
e-mail: UKyugs@mail.ru

р/с 40702810593340002560
в ПАО «АК БАРС» БАНК в г. Казань
к/с 30101810000000000805
БИК 049205805



